

# PROGRAMMA ELETTORALE 2026

Del candidato Sindaco

Calogero di Gloria

e della lista

“Insieme per Pietraperzia”

*“Ogni grande cambiamento nasce da una visione chiara, guidata dalla competenza e trasformata in opportunità per tutti”.*

## La nostra *Mission*

La nostra missione è costruire una **comunità solida, moderna e inclusiva** fondata su **competenza, visione strategica e senso di responsabilità**. Crediamo in un'amministrazione capace di leggere con chiarezza i bisogni del presente e di trasformarli in scelte concrete, efficaci e misurabili.

Operare con competenza significa assumere decisioni basate su conoscenza, esperienza e metodo, garantendo qualità nella gestione della cosa pubblica.

Il nostro programma elettorale si fonda su una pianificazione concreta e responsabile, articolata nel **breve, medio e lungo termine**, per assicurare risultati immediati, continuità nelle azioni e una visione di sviluppo solida e duratura per il futuro della comunità.

Avere visione per noi vuol dire guardare oltre l'immediato, pianificando uno sviluppo sostenibile a Pietraperzia che generi valore nel tempo.

Creare opportunità significa offrire a cittadini, imprese e giovani le condizioni reali per crescere, restare e costruire il proprio futuro nella nostra comunità, sempre più colpita dal fenomeno dello spopolamento a causa della carenza di servizi, dalla mancanza di lavoro e dagli squilibri demografici.

La nostra azione amministrativa sarà guidata da **trasparenza, partecipazione e rispetto della persona**, con l'obiettivo di rafforzare il legame tra istituzione e comunità.

Vogliamo un paese che governi con consapevolezza, determinazione e capacità progettuale, che si avvarrà anche di un team di esperti nei vari settori strategici che supporteranno il gruppo politico, e che ci aiuteranno a trasformare le idee in risultati, le esigenze in soluzioni e il futuro in una prospettiva concreta per tutti.

## **Il piano per la rinascita di Pietraperzia**

Il presente documento traccia con chiarezza e determinazione le linee guida che orienteranno l'azione amministrativa nel corso del mandato 2026–2031 del candidato a Sindaco Calogero Di Gloria e della Giunta Comunale. Non si tratta soltanto di un indirizzo programmatico, ma di un impegno concreto verso una visione di governo fondata su responsabilità, coerenza e partecipazione attiva.

La Pietraperzia che intendiamo costruire nasce da un sistema di valori saldo e condiviso: uguaglianza, rispetto della dignità umana, libertà, promozione della libera iniziativa economica nel quadro dei principi costituzionali, accesso equo ai servizi, qualità della vita, inclusione e rifiuto di ogni forma di discriminazione.

Poniamo al centro i beni comuni e gli spazi pubblici, intesi come luoghi di crescita collettiva e sviluppo territoriale. Intendiamo valorizzare il merito, la creatività e lo spirito d'iniziativa, contrastando con fermezza ogni logica speculativa. Questa visione affonda le proprie radici nei principi della Costituzione e nel pieno rispetto dei diritti dei cittadini.

L'obiettivo è restituire vitalità a Pietraperzia, attrarre nuove energie e costruire una città dinamica, fondata su relazioni solide tra istituzioni, comunità e territorio.

In questa prospettiva sarà elaborato un nuovo Piano di Attuazione Strategica, concepito come strumento di sviluppo orientato al benessere delle persone e costruito attraverso un processo partecipativo basato sull'ascolto e sul confronto.

Parallelamente, il Comune promuoverà una forte collaborazione con i territori limitrofi, favorendo reti di cooperazione e crescita condivisa.

Su queste basi prenderanno forma le direttrici strategiche con cui costruire.

# LINEE PROGRAMMATICHE

## AREE TEMATICHE

### 1. POLITICHE GIOVANILI E INCLUSIONE SOCIALE

#### 1.1 Creazione di un Centro di Aggregazione Giovanile (CAG)

L'Amministrazione promuoverà la creazione di un **Centro di Aggregazione Giovanile (CAG)**, quale spazio pubblico dedicato alla crescita personale, culturale e sociale dei giovani.

Non un semplice spazio, ma un luogo di opportunità: il CAG sarà il punto di riferimento per i giovani del territorio, dove costruire competenze, relazioni e futuro, trasformando il tempo libero in crescita e il talento in possibilità concreta.

Il centro sarà realizzato attraverso il recupero di immobili comunali inutilizzati e finanziato mediante fondi regionali, nazionali ed europei (FSE+, bandi del Dipartimento Politiche Giovanili), in coerenza con la Legge 328/2000.

Il CAG sarà progettato come **Hub Giovani per il Futuro**, un luogo in cui i giovani non solo si incontrano, ma costruiscono competenze, lavoro e prospettive concrete.

Attraverso laboratori digitali, percorsi di formazione e orientamento, e il supporto all'imprenditorialità giovanile, l'Amministrazione intende trasformare il centro in un **incubatore di opportunità**, capace di contrastare la disoccupazione e la fuga dei talenti.

Il CAG offrirà servizi di supporto educativo, attività culturali e laboratori professionalizzanti, promuovendo inclusione, partecipazione attiva e prevenzione del disagio giovanile.

L'Amministrazione individua nei locali del Chiostro di Santa Maria di Gesù la sede ideale per la realizzazione del Centro di Aggregazione Giovanile (CAG), valorizzando un luogo di rilevante valore storico e urbano e restituendolo alla piena fruizione della comunità. La scelta del Chiostro non è casuale, ma risponde a una precisa visione:

trasformare uno spazio identitario in un polo di vitalità giovanile, capace di generare nuova socialità e connessione tra giovani, cultura e territorio.

## Riferimenti normativi del CAG

Dal punto di vista normativo, i CAG trovano fondamento in:

- Legge 285/1997  
che introduce servizi educativi e ricreativi per il tempo libero, tra cui gli spazi di aggregazione per adolescenti, finalizzati alla socializzazione, alla crescita personale e alla partecipazione attiva dei giovani;
- Legge 328/2000  
che definisce il sistema integrato dei servizi sociali, all'interno del quale rientrano i centri di aggregazione come strumenti di prevenzione del disagio e promozione del benessere sociale;
- Fondo Nazionale Politiche Giovanili  
che finanzia interventi a favore dei giovani, inclusa la creazione e gestione di centri e spazi di aggregazione;
- Normativa regionale (Sicilia) in materia di politiche giovanili  
che attribuisce ai Comuni la competenza nella programmazione e gestione dei servizi territoriali per i giovani, in collaborazione con associazioni e terzo settore;
- Codice del Terzo Settore – D.Lgs. 117/2017  
che consente la gestione dei centri anche tramite associazioni, cooperative e enti del terzo settore, favorendo modelli di coprogettazione e collaborazione pubblico-privato;

La gestione sarà affidata tramite procedure pubbliche a soggetti del terzo settore, garantendo qualità, sostenibilità e radicamento territoriale.

### **1.2 Attivazione del Servizio Civile Universale per i Giovani**

Attiveremo il Servizio Civile Universale senza oneri diretti per il Comune, sfruttando i finanziamenti statali e le reti di enti accreditati, offrendo opportunità concrete ai giovani di età compresa tra 18 e 28 anni e rafforzando i servizi locali.

L'attivazione del Servizio Civile Universale, in conformità al D.Lgs. 40/2017, attraverso accreditamento del Comune o la stipula di convenzioni con enti autorizzati, consentirà di coinvolgere i giovani in progetti sociali, culturali e ambientali. Questo rafforzerà i servizi locali e creerà nuove opportunità formative e occupazionali, offrendo inoltre ai giovani un'opportunità concreta di crescita personale, formazione e partecipazione attiva alla vita della comunità.

Attraverso la presentazione di progetti specifici, il Comune coinvolgerà i giovani in attività di supporto ai servizi pubblici, in ambito sociale, culturale, ambientale e educativo, contribuendo al contempo a rafforzare i servizi alla cittadinanza.

Il Servizio Civile rappresenta uno strumento strategico per favorire l'acquisizione di competenze, promuovere il senso civico e offrire un primo accesso al mondo del lavoro, valorizzando il ruolo dei giovani come risorsa per il territorio.

### Ambiti di intervento (previsti per legge)

Il D.Lgs. 40/2017 individua gli ambiti nei quali i Comuni possono attivare progetti, tra cui:

- assistenza sociale
- tutela ambientale e territorio
- protezione civile
- valorizzazione del patrimonio culturale
- educazione e promozione culturale
- innovazione digitale

### Modalità di attuazione concreta

Il Comune può attivare il Servizio Civile attraverso:

1. Accreditamento diretto all'Albo SCU nazionale
2. Convenzione con enti accreditati (più semplice e immediata)
3. Coprogettazione con il Terzo Settore (D.Lgs. 117/2017)

## **2. POLITICHE SOCIALI E SALUTE**

### **2.1 Sportello di Ascolto e Orientamento al Cittadino**

L'Amministrazione istituirà uno **Sportello di Ascolto e Orientamento al Cittadino**, finalizzato a promuovere il benessere psicologico e sociale e a rafforzare la rete di supporto territoriale attraverso i fondi nazionali ed europei (Fondo Povertà, Fondo Sociale Europeo Plus) e realizzato in collaborazione con il Terzo Settore (D.Lgs. 117/2017), al fine di garantire un servizio stabile senza impatto significativo sul bilancio comunale.

Il servizio, rivolto a cittadini in situazione di fragilità (famiglie, genitori, anziani e utenti segnalati dai Servizi Sociali), offrirà accoglienza qualificata, primo ascolto, sostegno emotivo e orientamento verso i servizi adeguati.

Attivo presso locali comunali 1–2 giorni a settimana, con accesso su appuntamento o invio dei Servizi Sociali, lo sportello sarà affiancato da giornate di ascolto itinerante nei quartieri e dalla realizzazione di una guida comunale ai servizi, semplice e aggiornata.

Il progetto, a basso costo e sostenuto anche tramite volontariato e Servizio Civile, rappresenta un presidio territoriale concreto per intercettare precocemente il disagio, ridurre il carico sui servizi, migliorare l'accesso alle opportunità e rafforzare il rapporto tra cittadino e Comune.

## **2.2 Progetto “Coltiviamo Benessere”: orto terapeutico e filiera corta per la comunità**

L'Amministrazione promuoverà la realizzazione del progetto “**Coltiviamo Benessere**”, un orto terapeutico comunale destinato al coinvolgimento attivo degli anziani e al supporto della mensa scolastica, con l'obiettivo di integrare inclusione sociale, sostenibilità ambientale e qualità alimentare.

Il progetto si fonda su pratiche già riconosciute a livello scientifico e normativo: l'ortoterapia, infatti, è una terapia occupazionale che utilizza attività agricole e di giardinaggio per migliorare il benessere psicologico, fisico e sociale, con effetti documentati nella riduzione dello stress, nel miglioramento delle capacità cognitive e nella promozione dell'invecchiamento attivo. Inoltre, alcune Regioni italiane hanno già introdotto strumenti normativi e finanziamenti dedicati agli orti terapeutici, prevedendo il coinvolgimento di enti pubblici e associazioni.

La nostra proposta (realistica e attuabile) prevede:

- la realizzazione di un orto comunale su area pubblica inutilizzata, destinato ad attività di ortoterapia;
- il coinvolgimento diretto degli anziani volontari, in collaborazione con associazioni locali e terzo settore;
- la produzione di ortaggi freschi e stagionali a Km zero, da destinare alla mensa scolastica comunale;
- l'attivazione di laboratori educativi e visite scolastiche, favorendo lo scambio intergenerazionale tra anziani e studenti.

## **Obiettivi del progetto:**

- promuovere il benessere psico-fisico degli anziani e contrastare l'isolamento sociale;
- ridurre i costi di approvvigionamento della mensa scolastica;
- garantire alimenti freschi, sani e locali per gli studenti;
- educare le nuove generazioni alla sostenibilità ambientale e alimentare;
- valorizzare aree pubbliche oggi inutilizzate;

## **Obiettivo strategico**

Trasformare un semplice spazio pubblico, già individuato, in una risorsa sociale, educativa ed economica, capace di generare benessere, inclusione e risparmio per la comunità.

## **Fonti di finanziamento (concrete e accessibili)**

Il progetto potrà essere realizzato attraverso:

- fondi regionali per l'invecchiamento attivo e il welfare locale, già previsti per iniziative sociali e di inclusione;
- Fondo Sociale Europeo Plus (FSE+) 2021–2027, per progetti di inclusione sociale e benessere;
- risorse comunali limitate integrate con volontariato e coprogettazione con il Terzo Settore (D.Lgs. 117/2017).

Questo modello consente di avviare il progetto con costi contenuti e sostenibilità nel tempo.

## **2.3 Promozione della Salute attraverso Eventi Medico-Informativi per la Cittadinanza**

L'Amministrazione promuoverà un calendario stabile di **eventi medico-informativi gratuiti programmati nel corso dell'anno**, finalizzati a diffondere la cultura della prevenzione e a migliorare l'accesso alle informazioni sanitarie per tutti i cittadini.

Gli incontri, organizzati in collaborazione con medici, specialisti locali e non, associazioni sanitarie, farmacie del territorio ed enti del territorio, affronteranno temi di interesse concreto quali prevenzione, corretti stili di vita, gestione delle patologie più diffuse.

Le attività saranno realizzate in spazi comunali e nei quartieri, con un approccio accessibile e pratico, per avvicinare i servizi ai cittadini e ridurre le disuguaglianze nell'accesso alle informazioni sanitarie.

## **2.4 Prevenzione sanitaria territoriale e collaborazione con l'ASP**

L'Amministrazione comunale intende promuovere un piano strutturato di prevenzione sanitaria territoriale, mediante la sottoscrizione di protocolli d'intesa con l'Azienda Sanitaria Provinciale (ASP), nel rispetto delle competenze attribuite agli enti del Servizio Sanitario Nazionale.

L'iniziativa si fonda su quanto previsto dal Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modifiche, nonché dal Piano Nazionale della Prevenzione, che promuovono l'integrazione tra enti locali e sistema sanitario per il miglioramento della salute pubblica.

In tale ambito, il Comune si impegna a:

- Favorire la realizzazione di campagne di screening e prevenzione in collaborazione con l'ASP
- Mettere a disposizione strutture e spazi comunali per attività sanitarie temporanee
- Sostenere azioni di informazione e sensibilizzazione rivolte alla cittadinanza
- Facilitare l'accesso ai servizi sanitari, con particolare attenzione alle fasce più fragili

L'obiettivo è costruire una **rete territoriale integrata**, capace di rafforzare la prevenzione, migliorare l'accessibilità ai servizi e contribuire in modo concreto alla tutela della salute della comunità.

## **2.5 Casa di Comunità e servizi territoriali: il nuovo modello di salute**

L'amministrazione promuoverà, in raccordo con l'ASP e la Regione Sicilia, l'attivazione di una Casa di Comunità o di un presidio sociosanitario territoriale, utilizzando risorse del Fondo Sanitario Nazionale (FSN), fondi di coesione (FSC) e programmi europei (FESR + FSE+), garantendo servizi di prossimità senza gravare sul bilancio comunale.

L'Amministrazione si impegnerà a mettere a disposizione immobili comunali idonei, facilitare gli iter autorizzativi e favorire l'integrazione tra servizi sanitari e sociali, con particolare attenzione alle fasce fragili della popolazione. L'obiettivo è garantire una sanità più vicina ai cittadini, ridurre i tempi di accesso ai servizi e costruire un sistema di presa in carico continuativa e multidisciplinare.

## **2.6 Patto per la non autosufficienza**

L'Amministrazione promuoverà un sistema integrato di sostegno alle famiglie con anziani e persone con disabilità, in coerenza con la normativa nazionale e regionale vigente.

L'istituzione del "Patto per la Non Autosufficienza", è in coerenza con la Legge 33/2023 e il D.Lgs. 29/2024, attraverso l'integrazione tra servizi sociali e sanitari, il rafforzamento dell'assistenza domiciliare e il sostegno ai caregiver familiari, utilizzando le risorse del Fondo Nazionale Non Autosufficienza e dei Piani di Zona.

Attraverso il rafforzamento dello **Sportello Unico per la non autosufficienza**, sarà garantito un accesso più semplice e rapido agli assegni di cura, ai servizi di assistenza domiciliare e ai contributi previsti dai fondi nazionali e regionali. In collaborazione con l'Azienda Sanitaria e il Distretto socio-sanitario, saranno sviluppati progetti personalizzati di presa in carico, con particolare attenzione al **supporto dei caregiver familiari mediante servizi di sollievo**. L'obiettivo è costruire una rete territoriale efficace, capace di garantire dignità, autonomia e qualità della vita alle persone più fragili.

## **3 ISTRUZIONE E CULTURA**

Istruzione e cultura per noi rappresentano il fondamento dello sviluppo sociale e civile. Le biblioteche e gli spazi culturali, come dimostrano le esperienze nazionali, non sono solo luoghi di studio, ma veri presidi educativi e di aggregazione, capaci di contrastare la povertà educativa e rafforzare il senso di comunità

Investire in istruzione e cultura significa costruire una comunità più forte, consapevole e capace di affrontare le sfide del futuro.

Pietraperzia deve diventare un luogo in cui i giovani non siano costretti ad andare via per cercare opportunità, ma possano trovarle e costruirle nel proprio territorio.

### **Le nostre azioni:**

- Valorizzazione della **Biblioteca Comunale** (presso i locali delChioastro di Santa Maria di Gesù)riqualificandola in un **centro culturale vivo**, con ampliamento degli orari, servizi digitali e spazi per lo studio, con attrezzatura dedicata;
- Creazione del “**Caffè Letterario**”,uno spazio aperto e inclusivo per presentazioni di libri, dibattiti, incontri culturali e momenti di socialità.
- **Card digitale del lettore**  
Accesso semplificato ai servizi della biblioteca, prestiti digitali e partecipazione alle attività culturali.L’obiettivo è quello di avvicinare i giovani alla cultura.Si tratta di una tessera digitale (su app o QR code) che permette al cittadino di:
  - iscriversi alla biblioteca
  - prendere libri in prestito
  - accedere a ebook, giornali e audiolibri
  - partecipare a eventi
  - ricevere comunicazioni
- **Eventi culturali e rete associativa**  
programmazione annuale condivisa con associazioni locali, scuole e realtà del territorio, per rendere la cultura accessibile e partecipata;
- **Doposcuola gratuito**  
Attivazione di servizi di supporto allo studio con il coinvolgimento dei giovani del Servizio Civile Universale, a sostegno delle famiglie e degli studenti;
- **Corsi di lingua inglese**  
Percorsi accessibili per studenti e cittadini, in collaborazione con enti di formazione, per migliorare competenze e opportunità lavorative;
- **Diritto allo studio e mobilità scolastica**,introduzione di agevolazioni sul trasporto scolastico basate sull’ISEE, in linea con la normativa regionale, con riduzioni ed esenzioni per le famiglie a basso reddito e, ove possibile, copertura totale del servizio per garantire pari opportunità di accesso allo studio.

Il nostro obiettivo è quello di costruire una comunità più istruita, inclusiva e dinamica, dove cultura e formazione diventino strumenti concreti di crescita personale e sviluppo del territorio.

## **4 RIGENERAZIONE URBANA E INFRASTRUTTURE**

La Sicilia, come l'intero Paese, è oggi attraversata da una fase di profonda transizione ecologica e digitale, sostenuta da strumenti finanziari concreti quali il Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027 e il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. Le recenti misure regionali prevedono finanziamenti rilevanti per i Comuni destinati alla rigenerazione urbana, efficientamento energetico e sviluppo sostenibile, con bandi già attivi o recentemente pubblicati.

### **4.1 Scuole Efficienti e Sostenibili: investire nel futuro**

L'Amministrazione promuoverà un piano di riqualificazione energetica degli edifici scolastici, sfruttando le opportunità offerte dal **Conto Termico 3.0**, introdotto con Decreto del Ministero dell'Ambiente del 7 agosto 2025 e gestito dal GSE.

Questo strumento consente ai Comuni di ottenere contributi a fondo perduto fino al 100% delle spese, in particolare per i piccoli comuni sotto i 15.000 abitanti e per edifici pubblici come le scuole.

Gli interventi finanziabili comprendono:

- isolamento termico di facciate e coperture
- sostituzione di infissi ad alta efficienza
- installazione di pompe di calore e impianti moderni
- realizzazione di sistemi fotovoltaici e soluzioni da fonti rinnovabili

L'utilizzo del Conto Termico consente di:

- ridurre drasticamente i consumi energetici e i costi per il Comune;
- migliorare il comfort e la qualità degli ambienti scolastici;
- contribuire alla transizione ecologica del territorio.

Il programma prevede inoltre la cumulabilità con altri fondi europei e nazionali, per integrare interventi di sicurezza, adeguamento sismico e innovazione tecnologica.

Il nostro obiettivo è quello di Realizzare scuole più sicure, moderne ed efficienti, senza gravare sul bilancio comunale, trasformando l'efficienza energetica in un investimento concreto per il benessere degli studenti e per il futuro di Pietraperzia.

## **4.2 ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE**

Avvieremo il Piano comunale per l'abbattimento delle barriere architettoniche, per rendere Pietraperzia accessibile a tutti: più inclusione, più dignità, più qualità della vita. L'Amministrazione intende avviare un piano organico per l'abbattimento delle barriere architettoniche, al fine di garantire a tutti i cittadini pari accesso agli spazi pubblici, ai servizi e alle infrastrutture del territorio.

L'intervento si fonda sulle normative vigenti, tra cui:

-la Legge n. 13/1989 e il D.M. 236/1989, che disciplinano l'accessibilità degli edifici e degli spazi pubblici;

-la Legge n. 104/1992, che tutela i diritti delle persone con disabilità;

l'obbligo per i Comuni di dotarsi del P.E.B.A. (Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche), previsto già dalla Legge 41/1986.

Ad oggi, molti Comuni italiani risultano ancora in ritardo nell'adozione di tali strumenti, rendendo necessario un intervento strutturato e prioritario

### **4.2.1 Migliorare la visitabilità e accessibilità e inclusione al patrimonio storico di Pietraperzia**

L'Amministrazione si impegna a garantire la piena accessibilità del **Teatro Comunale e del Castello**, attraverso un programma di eliminazione delle barriere architettoniche, nel rispetto della normativa vigente e dei vincoli storico-artistici.

Gli interventi saranno progettati in conformità alla Legge 13/1989, al D.M. 236/1989 e al D.P.R. 503/1996, che impongono l'accessibilità, la visitabilità e l'adattabilità degli edifici pubblici e degli spazi aperti al pubblico, garantendo il diritto alla fruizione da parte di tutti i cittadini.

## 4.3PIANIFICAZIONE URBANISTICA

### Un Progetto di Architettura Politica per la Rinascita del Territorio

#### **Introduzione: Il Coraggio di Rompere le Catene**

Pietraperzia è un Gigante di Pietra che ha dormito troppo a lungo, imprigionato da regole che appartengono a un mondo che non esiste più. Abbiamo un Programma di Fabbricazione vecchio di oltre cinquant'anni: una reliquia degli anni '70 che blocca ogni visione di sviluppo.

Oggi, chi vuole investire a Pietraperzia trova porte chiuse. La nostra Zona Industriale è satura, non c'è più un metro quadro per chi vuole creare lavoro. Siamo seduti su una miniera d'oro, ma non abbiamo le chiavi per aprirla. L'Amministrazione intende partecipare in modo sistematico ai bandi del Fondo Sviluppo e Coesione 2021–2027, cogliendo le opportunità già attive per la rigenerazione urbana del territorio. Gli interventi saranno orientati alla **riqualificazione degli spazi pubblici**, al **recupero delle aree degradate** e al **miglioramento della sicurezza** e del **decoro urbano**. Si tratta di azioni concrete, finanziabili anche a fondo perduto, che consentono ai Comuni di realizzare opere di urbanizzazione e interventi, contribuendo così a migliorare in modo tangibile la qualità della vita dei cittadini.

#### **4.3.1LA RIVOLUZIONE URBANISTICA: DAL PASSATO AL P.U.G.**

Non si può costruire il futuro su fondamenta marce. Il primo atto della nostra amministrazione sarà l'avvio del **nuovo P.U.G. (Piano Urbanistico Generale)**.

- **Oltre il 1970:** Sostituiremo regolamenti vecchi di mezzo secolo con uno strumento moderno, flessibile e digitale. Il P.U.G. non sarà un vincolo, ma una mappa di opportunità.

#### **La Perequazione nei P.I.P.: Attrarre Grandi Investimenti**

- **Il Problema:** Attualmente, se un investitore nazionale o estero volesse realizzare un grande opificio o un centro di trasformazione agricola, si troverebbe di fronte a un puzzle di terreni agricoli frammentati. La burocrazia per unificare i lotti e urbanizzarli richiederebbe anni.
- **La Soluzione (Perequazione Semplificata):** Il Comune agirà come ente coordinatore. Definiremo dei "comparti minimi di intervento". I proprietari

dei terreni non saranno più singoli soggetti in competizione, ma parte di un progetto unitario.

- **Esempio Pratico:** Se un'azienda necessita di 5 ettari, il Comune facilita l'accorpamento. I proprietari che cedono aree per la viabilità pubblica e i parcheggi riceveranno crediti edilizi o la possibilità di partecipare agli utili della zona industriale. Risultato: l'investitore riceve un "**Lotto Pronto**", e il Comune incassa oneri di urbanizzazione per migliorare i servizi del paese.

## **4.3.2 MOBILITÀ E LEGALITÀ: RESTITUIRE GLI SPAZI AI CITTADINI**

### **4.3.2.1 La Riapertura delle Scuole Medie: Sicurezza e Memoria**

La chiusura dell'area antistante le Scuole Medie è l'esempio perfetto di come un'idea "green" possa diventare degrado se fatta senza competenza. Senza parcheggi alternativi e senza gestione, quel luogo è diventato una "zona franca" per vandalismi e atti osceni.

- La nostra Azione: Riapriremo l'area al traffico veicolare regolamentato. Non è un passo indietro, è Legalità Urbana. Una strada vissuta e transitata è una strada sorvegliata. Vogliamo che i cittadini tornino a riappropriarsi di uno spazio che appartiene alla loro memoria, allontanando il degrado con la sola forza della presenza e della luce.

### **4.3.2.2 Un Paese che Scorre: Addio ai Semafori**

Basta attese infinite ai semafori obsoleti. Progetteremo un sistema di sensi unici intelligenti e isole di canalizzazione. Pietraperzia deve diventare un borgo a "flusso continuo": meno code, meno stress per chi lavora, meno inquinamento sotto le finestre delle nostre case.

### **4.3.2.3 Pietraperzia Campus: Contro Lo Spopolamento**

#### **Il Patto con la "Kore" e le Case a 1 Euro**

Siamo a venti minuti dall'Università di Enna, ma siamo rimasti spettatori dello sviluppo altrui.

- Campus Diffuso: Proporremo alla Kore la creazione di laboratori universitari nei nostri palazzi storici.
- Abitare a Pietraperzia: Incentiveremo il recupero degli immobili fatiscenti del centro storico tramite il progetto Case a 1 Euro. Destineremo queste case a studenti, ricercatori e giovani coppie, supportati da una navetta dedicata

veloce verso Enna Bassa. Vogliamo che il centro storico torni a sentire il rumore dei passi e delle voci dei giovani.

### **Piano "Logistica Viva" (L'Effetto Acqua & Sapone)**

Pietraperzia ospita un hub logistico di rilievo nazionale, ma chi ci lavora oggi è un pendolare che "usa" il territorio e se ne va.

- Vivere qui conviene: Creeremo il pacchetto "**Investi e Vivi a Pietraperzia**". Chi sposta la residenza in paese e acquista casa godrà di riduzioni TARI e IMU per tre anni. Vogliamo trasformare i pendolari in nuovi cittadini che spendono nei nostri negozi e portano i figli nelle nostre scuole.

#### **4.3.2.4 Sbloccare i servizi: revisione della fascia di rispetto cimiteriale**

L'attuale vincolo della fascia di rispetto cimiteriale, pari a 200 metri, rappresenta oggi un limite concreto allo sviluppo di servizi fondamentali per la comunità, tra cui le infrastrutture sportive. Tale vincolo, previsto dall'art. 338 del R.D. 1265/1934 e dal D.P.R. 285/1990, nasce per esigenze igienico-sanitarie, di tutela della salute pubblica e di rispetto della funzione cimiteriale.

Tuttavia, la normativa più recente consente, in presenza di condizioni specifiche e previo parere delle autorità sanitarie competenti, l'introduzione di deroghe e interventi urbanistici all'interno della fascia di rispetto, purché sia garantita una distanza minima non inferiore a 50 metri e siano rispettati tutti i requisiti igienico-sanitari.

In questo contesto, l'Amministrazione si impegna a promuovere una revisione mirata della fascia cimiteriale, attraverso gli strumenti urbanistici comunali e nel pieno rispetto delle norme vigenti, al fine di:

- consentire la realizzazione di opere pubbliche compatibili, quali tribune, spogliatoi e servizi a supporto degli impianti sportivi esistenti;
- garantire il rispetto delle prescrizioni igienico-sanitarie, mediante il coinvolgimento dell'ASP e degli enti competenti;
- valorizzare aree oggi inutilizzate, trasformandole in spazi funzionali e sicuri per la comunità;
- superare vincoli ormai non più coerenti con le esigenze di sviluppo locale, senza compromettere la tutela della salute e del decoro.

## 4.4RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL TERRITORIO

L'Amministrazione intende attuare un piano integrato di interventi finalizzati al miglioramento della qualità urbana, ambientale ed economica del territorio, attraverso l'utilizzo delle opportunità offerte dai bandi regionali, nazionali ed europei.

In particolare, sarà sviluppato un **Piano del Verde Urbano**, mediante l'accesso a contributi regionali, che consentirà la realizzazione di parchi, aree verdi attrezzate e il recupero di spazi degradati, migliorando la vivibilità e contrastando il degrado.

Parallelamente, si interverrà sull'**efficientamento energetico**, partecipando ai programmi del PR FESR Sicilia 2021–2027, che prevedono finanziamenti per la riduzione dei consumi energetici e l'ammodernamento degli impianti pubblici, inclusa l'illuminazione urbana. In questo contesto, sarà prioritario l'intervento in Contrada Cava per ridurre i costi energetici dei pozzi comunali, con benefici diretti sulle casse comunali e sui cittadini.

Saranno inoltre attivati strumenti per il **rilancio del centro storico**, attraverso incentivi per la ristrutturazione edilizia e l'abbattimento degli interessi sui mutui, con l'obiettivo di favorire il recupero abitativo, attrarre investimenti e sostenere l'economia locale.

Attraverso i programmi legati alla **Qualità dell'Abitare**, verranno riqualificate piazze, spazi pubblici e aree di aggregazione, promuovendo interventi integrati capaci di migliorare il tessuto urbano e sociale.

Tra gli interventi strategici si inserisce la riqualificazione dell'area del **Poliambulatorio Carmine**, con la realizzazione di un parcheggio sopraelevato, al fine di migliorare l'accessibilità ai servizi sanitari e la funzionalità dell'area.

Infine, sarà perseguito un modello di sviluppo orientato alla sostenibilità e all'innovazione, attraverso l'accesso a finanziamenti dedicati all'efficientamento energetico, alle energie rinnovabili e all'ammodernamento delle infrastrutture pubbliche, con risorse significative previste nei programmi FSC e FESR.

### 4.4.1Riqualificazione energetica e transizione ecologica

L'Amministrazione comunale promuoverà interventi di efficientamento energetico del patrimonio pubblico con l'obiettivo di conseguire standard di edifici a consumo energetico quasi zero (nZEB) e rendere gli impianti di illuminazione pubblica

efficienti e conformi agli standard europei, abbattendone i consumi almeno del 60% attraverso le seguenti forme di incentivazione:

- l'utilizzo del Conto Termico 3.0 per interventi di realizzazione di impianti fotovoltaici e solari termici;
- accesso alle misure del Programma Regionale FESR Sicilia 2021–2027 dedicate all'efficienza energetica e alle energie rinnovabili;
- impiego di fondi regionali specifici, tra cui la misura 4.1.3, per la riqualificazione energetica del patrimonio pubblico;
- eventuale ricorso a contratti di rendimento energetico (EPC) e partenariati pubblico-privato, con ESCO ove sostenibili;
- Fondi Ministeriali quali Piccole Opere 2026 per comuni interventi sotto i 150.000,00€

#### **4.5 RIGENERAZIONE URBANA, SICUREZZA DEL TERRITORIO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO PUBBLICO**

L'amministrazione intenderà adottare una strategia integrata di rigenerazione urbana finalizzata al contrasto dell'abbandono del centro abitato e alla limitazione dell'espansione edilizia verso le aree periferiche, in coerenza con i principi di riduzione del consumo di suolo e di valorizzazione dei tessuti urbani esistenti, particolarmente rilevanti per i comuni dell'entroterra siciliano.

Tutto questo sarà possibile mediante interventi di demolizione degli immobili diroccati e non recuperabili del patrimonio edilizio presenti nel centro storico cittadino, condizione possibile, intercettando risorse finanziarie tutt'oggi attive nel territorio Siciliano e Nazionale quali:

- fondi regionali e statali per la rigenerazione urbana Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento dell'Energia - Servizio 4 - Programmazione e Gestione degli interventi finanziati e il recupero dei centri storici dei comuni siciliani pubblicato in data 12/01/2026;
- risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2021–2027, nell'ambito delle azioni dedicate alla riqualificazione urbana e territoriale;
- Programma Regionale FESR Sicilia 2021–2027, con particolare riferimento alle priorità dedicate allo sviluppo urbano sostenibile e alla rigenerazione dei piccoli comuni;
- Conto Termico 3.0;
- eventuali accordi di programma tra Comune, Regione Siciliana e altri enti competenti.
- fondi regionali per il verde pubblico, dedicate allo sviluppo sostenibile e alla qualità della vita nei contesti urbani dei comuni dell'entroterra.

Nell'ambito degli interventi di rigenerazione urbana, il Comune destinerà le **aree recuperate e riqualificate alla realizzazione** di:

- parchi urbani e aree verdi attrezzate per aree camping e parcheggi;
- spazi di aggregazione sociale e culturale;
- servizi di prossimità a supporto della comunità locale.

#### **4.5.1 Decoro urbano e manutenzione del patrimonio pubblico**

Predisporremo piani di manutenzione programmata e decoro urbano, anche attraverso:

- l'accesso a bandi regionali per la valorizzazione degli spazi pubblici e del patrimonio urbano;
- l'introduzione di soluzioni organizzative e tecnologiche per il miglioramento dei servizi di pulizia e manutenzione;
- il coinvolgimento di associazioni, attività produttive, cittadini e operatori locali mediante strumenti di collaborazione e gestione condivisa degli spazi pubblici, nel rispetto della normativa vigente.

### **4.6 AMBIENTE E TERRITORIO**

Per Insieme per Pietraperzia, l'ambiente e il territorio non sono temi secondari, ma rappresentano il cuore della qualità della vita della nostra comunità.

Prendersi cura di Pietraperzia significa difendere la salute dei cittadini, il decoro urbano, il paesaggio e le risorse naturali, attraverso scelte concrete, responsabili e partecipate.

Negli ultimi anni, la gestione del verde pubblico e dei rifiuti ha mostrato limiti strutturali evidenti, con servizi inefficaci e costi elevati. È necessario **cambiare metodo**, superando l'improvvisazione e costruendo una politica ambientale seria, trasparente e orientata ai risultati.

#### **4.6.1 Rifiuti: dalla gestione emergenziale a un sistema efficiente e giusto**

La situazione attuale

Pietraperzia è oggi tra i comuni con le più basse percentuali di raccolta differenziata in Sicilia, con un sistema che penalizza cittadini virtuosi e grava sull'intera collettività.

Gli obiettivi di Insieme per Pietraperzia Superare il 40% di raccolta differenziata entro il primo anno. Raggiungere il 70% entro la fine del mandato. Ridurre i costi del servizio e migliorare la qualità.

Le nostre proposte:

- Piano Straordinario per la Raccolta Differenziata
- Riorganizzazione del servizio porta-a-porta con calendari semplici e comprensibili
- Trasparenza e controllo
- Verifica pubblica semestrale del servizio
- Adozione di una Carta dei Servizi chiara e accessibile
- Verso la tariffazione puntuale (TARIP)
- Studio di fattibilità tecnica
- Premialità per i cittadini più virtuosi
- Riduzione dei rifiuti
- Contrasto all'abbandono
- Mappatura partecipata dei punti critici
- Rafforzamento dei controlli e collaborazione con la cittadinanza

#### **4.6.2 Centro Comunale di Raccolta (C.C.R.): regole chiare, sicurezza e legalità**

Per Insieme per Pietraperzia, il Centro Comunale di Raccolta deve essere uno strumento di servizio, non una fonte di degrado.

Impegni chiari:

- Revisione del regolamento del CCR
- Piena conformità alle norme vigenti

- Divieto di accesso a utenti provenienti da altri comuni
- Sicurezza e salute
- Mezzi idonei e manutenzione costante
- Tutela di operatori e cittadini
- Riqualificazione delle aree limitrofe
- Bonifica delle zone degradate
- Prevenzione delle discariche abusive

#### **4.6.3 Verde pubblico: programmazione, partecipazione, bellezza**

Il verde urbano è salute, bellezza e identità. Oggi serve una gestione programmata e non episodica.

##### Azioni prioritarie:

- Censimento e mappatura del verde pubblico
- Alberi, aiuole, aree verdi, spazi affidati
- Piano di manutenzione ordinaria e straordinaria
- Programmazione pluriennale
- Risorse dedicate anche alla manutenzione nel tempo
- Nuovo regolamento per l'affidamento del verde
- Criteri chiari e trasparenti
- Supporto tecnico del Comune
- Equilibrio tra Comune e affidatari
- Progetti di valorizzazione, “Adotta un’ aiuola / un albero”
- Aree gioco naturali
- Corridoi ecologici urbani
- Riconoscimenti per le buone pratiche
- Ambiente, salute e partecipazione
- Educazione e partecipazione
- Educazione ambientale nelle scuole

- Coinvolgimento di associazioni, volontari e cittadini
- Monitoraggio partecipato della qualità ambientale
- Pianificazione sostenibile
- Tutela del suolo e del paesaggio
- Spazi verdi condivisi
- Integrazione con mobilità sostenibile, risparmio energetico ed economia circolare.

Il metodo di Insieme per Pietraperzia riguarda:

- ✓ una Programmazione basata su dati reali;
- ✓ una Trasparenza amministrativa;
- ✓ una Partecipazione attiva dei cittadini;
- ✓ una Accesso sistematico a finanziamenti regionali, nazionali ed europei;
- ✓ una Competenza tecnica e responsabilità politica.

Insieme per Pietraperzia crede che il rispetto dell'ambiente sia una forma concreta di rispetto verso i cittadini. Con scelte serie, condivise e verificabili, possiamo trasformare le criticità ambientali in opportunità di rilancio e coesione sociale.

#### **4.7 MESSA IN SICUREZZA E RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI E SCOLASTICI**

Al fine di garantire la sicurezza strutturale e funzionale degli edifici pubblici e scolastici, vedi stato degli infissi delle scuole attive nel territorio, abbattimento delle barriere architettoniche, sistema di riscaldamento e raffrescamento, controllo e gestione dell'energia utilizzata, produzione di energia rinnovabile mediante impianti FV. Insieme per Pietraperzia individuerà risorse finanziarie alternative al PNRR "tutt'oggi in scadenza", tra cui:

- contributi statali per la messa in sicurezza del territorio e degli edifici pubblici;
- Contributi ai Comuni per la messa in sicurezza e interventi riferiti a opere pubbliche degli edifici e del territorio 2026-2028 – Gazzetta ufficiale luglio 2025,
- fondi regionali destinati all'edilizia scolastica e agli immobili comunali;
- risorse FSC dedicate alla riduzione del rischio sismico e idrogeologico nei comuni siciliani.

## **4.8RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZO COMUNALE: EFFICIENZA, ACCESSIBILITÀ E FUNZIONALITÀ**

L'Amministrazione promuoverà un intervento organico di **ristrutturazione e ammodernamento** del **Palazzo Comunale di Pietraperzia**, finalizzato a migliorare l'efficienza energetica, l'accessibilità e le condizioni di lavoro del personale, garantendo al contempo un servizio più efficiente ai cittadini.

Il progetto prevede:

- l'installazione di un **ascensore per garantire l'accessibilità** a tutti i piani e l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- sostituzione degli **infissi con soluzioni ad alta efficienza energetica**;
- installazione di **impianti** a pompa di calore per il riscaldamento e raffrescamento sostenibile;
- impianto fotovoltaico.

L'Amministrazione promuoverà un intervento mirato di riqualificazione urbana nelle aree limitrofe al centro cittadino, attraverso la realizzazione di **parcheggi dedicati ai dipendenti comunali e ai servizi pubblici**, migliorando l'organizzazione degli spazi e la fruibilità complessiva dell'area.

Il progetto sarà sviluppato mediante una strategia concreta e attuabile, che prevede:

- **individuazione e censimento degli immobili pericolanti o in stato di abbandono**, oggi fonte di degrado e rischio per la sicurezza pubblica;
- **acquisizione degli immobili da parte del Comune**, attraverso accordi bonari con i proprietari o, ove necessario, mediante procedure di esproprio per pubblica utilità, previste dalla normativa vigente (D.P.R. 327/2001), finalizzate alla realizzazione di opere di interesse collettivo;
- **demolizione delle strutture non recuperabili**, in quanto incompatibili con le condizioni di sicurezza e con la pianificazione urbana, nel rispetto delle normative edilizie e igienico-sanitarie;
- **realizzazione di parcheggi pubblici e aree verdi attrezzate**, compatibili con i vincoli urbanistici e, ove presenti, con la normativa sulla fascia di rispetto cimiteriale, che consente la realizzazione di opere di interesse pubblico come parcheggi e parchi, previo parere sanitario

L'intervento sarà realizzato attraverso l'accesso a fondi pubblici già disponibili, tra cui:

-Programma C.S.E. (Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza Energetica) del Ministero dell'Ambiente che consente ai Comuni di ottenere finanziamenti fino al 100% dei costi per interventi su edifici pubblici, tra cui infissi, pompe di calore e sistemi energetici;

-Fondi europei FESR 2021–2027 destinati alla riqualificazione energetica e funzionale degli edifici pubblici, con contributi anche fino al 70–80% degli investimenti;

-Fondo Sviluppo e Coesione (FSC)utilizzabile per interventi di rigenerazione urbana e recupero degli edifici pubblici, con priorità per i Comuni del Sud.

#### **4.9 RIFUGIO COMUNALE PER CANI: TUTELA ANIMALE E SERVIZIO PER LA COMUNITÀ**

L'Amministrazione promuoverà la realizzazione di un rifugio comunale per cani, denominato **“Rifugio del cane”**, come risposta concreta al fenomeno del randagismo e come strumento di tutela del benessere animale, nel rispetto della normativa vigente che riconosce il canile rifugio come struttura destinata alla custodia e all'adozione degli animali.

La realizzazione del rifugio comunale potrà essere sostenuta attraverso l'accesso a fondi pubblici già disponibili a livello nazionale, regionale ed europeo. In particolare, lo Stato ha previsto contributi dedicati ai Comuni per la progettazione e costruzione di rifugi per cani randagi, con stanziamenti specifici (come i finanziamenti ministeriali già assegnati agli enti locali). Tali interventi trovano inoltre fondamento nella Legge 281/1991, che promuove la prevenzione del randagismo e prevede il sostegno economico per la realizzazione e il risanamento dei canili e rifugi.

A questi si aggiungono finanziamenti regionali, destinati alla costruzione, messa a norma e gestione delle strutture, nonché programmi di sterilizzazione e controllo del territorio.

Ulteriori risorse potranno essere reperite tramite fondi europei e contributi a fondo perduto, finalizzati a infrastrutture e servizi per il benessere animale, oltre che attraverso strumenti di coprogettazione con il Terzo Settore, che consentono di ridurre i costi per il Comune e ampliare l'accesso ai finanziamenti, garantendo una gestione efficiente e sostenibile del servizio.

## 5 AGRICOLTURA E TURISMO

### 5.1 Sviluppo Agricolo e Valorizzazione del Territorio Rurale

L'agricoltura rappresenta uno dei pilastri fondamentali dell'economia e dell'identità di Pietraperzia e, per questo, sarà al centro di un progetto di sviluppo concreto e sostenibile, costruito sulle opportunità offerte dal Piano Strategico della PAC 2023–2027 e dai bandi regionali attivi. L'Amministrazione intende sostenere le aziende agricole e zootecniche attraverso l'attivazione di strumenti di accompagnamento ai finanziamenti pubblici, favorendo l'accesso agli interventi per la competitività e l'innovazione aziendale, come quelli previsti dall'intervento SRD01, che finanzia investimenti produttivi anche a fondo perduto per migliorare redditività e sostenibilità delle imprese agricole. Parallelamente, sarà incentivata la diversificazione delle attività agricole, attraverso strumenti come l'intervento SRD03, che sostiene agriturismi, fattorie didattiche e nuove forme di reddito con contributi significativi.

In questa direzione, verrà promosso un **marchio territoriale unico** per valorizzare i prodotti locali e rafforzarne la competitività, insieme allo sviluppo di filiere corte e punti vendita "Agri 2.0", capaci di trattenere valore economico sul territorio. Saranno inoltre organizzati eventi dedicati alla promozione dell'agricoltura pietrina e creati circuiti di fruizione del territorio, integrando aziende, associazioni e percorsi rurali per sviluppare un'offerta agro-turistica strutturata.

Un ruolo centrale sarà riservato anche alle infrastrutture rurali, con interventi sulla viabilità e sulla regimazione delle acque, in coerenza con le misure previste dal Piano di Sviluppo Rurale per il miglioramento dell'accessibilità e la prevenzione del dissesto. A supporto diretto degli operatori, si prevede la **realizzazione di un Centro Polifunzionale Agricolo**, dotato di servizi essenziali per l'attività imprenditoriale, mentre l'azione amministrativa sarà orientata a garantire efficienza, supporto concreto e vicinanza agli agricoltori.

L'obiettivo è costruire un modello di sviluppo integrato, capace di coniugare tradizione e innovazione, sostenendo il reddito delle imprese, valorizzando le produzioni locali e trasformando l'agricoltura in una leva strategica per il rilancio economico e sociale di Pietraperzia.

## 5.2 Turismo di qualità: il rilancio di Pietraperzia tra tradizione e futuro

Il turismo rappresenta una leva strategica per lo sviluppo economico e sociale di Pietraperzia e dovrà essere costruito sulla valorizzazione autentica delle risorse locali: storia, tradizioni, cultura e identità. In questa direzione, l'Amministrazione punterà all'intercettazione dei fondi regionali, nazionali ed europei (FSC e FSE), promuovendo una **rete integrata** tra Comune e associazioni culturali, religiose e sportive, attraverso strumenti di partecipazione come una *consulta permanente*. Centrale sarà la creazione di un **sistema di accoglienza turistica (SAT)**, con piattaforma digitale e punto informativo, capace di coordinare servizi, eventi e promozione del territorio. Pietraperzia potrà affermarsi come destinazione di turismo di qualità, valorizzando il turismo religioso legato al Santuario della Madonna della Cava, luogo di forte devozione e pellegrinaggio, e le tradizioni della Settimana Santa, tra cui la suggestiva processione de "Lu Signuri di li fasci", tra le più antiche e significative della Sicilia. Parallelamente, saranno sviluppati il **turismo enogastronomico, culturale ed esperienziale**, attraverso itinerari rurali, eventi, valorizzazione dei prodotti tipici e riattivazione delle piazze e dei quartieri come luoghi di socialità. Interventi come **segnaletica turistica interattiva**, **percorsi escursionistici** e **isole pedonali** contribuiranno a rendere il paese più accogliente, vivibile e attrattivo, favorendo un turismo sostenibile, inclusivo e capace di generare nuove opportunità economiche per la comunità.

## 5.3 APP TURISTICA E "CITTÀ PARLANTE"

L'Amministrazione intende sviluppare un sistema integrato di informazione turistica digitale, trasformando Pietraperzia in una vera e propria "Città Parlante", attraverso l'**installazione di segnaletica turistica interattiva** con QR code nei principali punti di interesse (monumenti, chiese, piazze, percorsi rurali).

Ogni pannello consentirà, tramite smartphone, l'accesso immediato a contenuti multimediali (audioguide, video, mappe e itinerari), disponibili in più lingue e fruibili 24 ore su 24, migliorando l'esperienza del visitatore e l'accessibilità del patrimonio culturale. I QR code, già utilizzati in numerosi progetti turistici, permettono infatti di collegare il turista a informazioni digitali approfondite direttamente nei luoghi di visita, rendendo l'esperienza più completa e immersiva.

Il sistema sarà integrato con una web app o applicazione turistica (SAT) che raccoglierà eventi, percorsi tematici e servizi locali, creando un ecosistema digitale

capace di orientare, informare e accompagnare il visitatore durante tutta la permanenza.

Il nostro obiettivo è: offrire un turismo moderno, accessibile e competitivo, capace di valorizzare il territorio con strumenti innovativi, a basso costo e ad alto impatto, già adottati con successo in numerosi comuni italiani.

## 6 SICUREZZA E LEGALITA'

### 6.1 SICUREZZA PUBBLICA E URBANA: UN MODELLO INTEGRATO PER LA COMUNITÀ

Il tema della sicurezza pubblica rappresenta una priorità strategica per lo sviluppo equilibrato e sostenibile della comunità di Pietraperzia. Esso si articola in due dimensioni strettamente connesse: l'ordine pubblico, quale garanzia di stabilità e legalità affidata alle autorità competenti, e la sicurezza urbana, intesa – secondo la normativa nazionale (D.L. 14/2017 convertito in L. 48/2017) – come bene pubblico relativo alla vivibilità e al decoro delle città, da perseguire attraverso politiche integrate di prevenzione, inclusione e riqualificazione .

Alla luce di questo quadro, l'azione amministrativa dovrà fondarsi su un **modello di sicurezza integrata**, capace di coordinare istituzioni, forze dell'ordine e comunità locale, rafforzando la percezione di sicurezza e la coesione sociale. In tale direzione, il programma prevede:

- la costituzione di un **Ufficio unico di Sicurezza Urbana**, con funzione di coordinamento tra Polizia Locale, servizi comunali e altri attori istituzionali;
- la realizzazione di una **mappa informativa integrata del territorio**, utile al monitoraggio dei fenomeni di rischio e al supporto delle decisioni amministrative;
- il potenziamento della **videosorveglianza intelligente**, quale strumento di prevenzione e controllo, nel rispetto della normativa vigente;
- la redazione di un **Regolamento e di un Piano comunale di sicurezza urbana**, per disciplinare in modo organico le azioni di prevenzione e gestione del territorio.

La sicurezza urbana si configura infatti come un ambito complesso e trasversale, che coinvolge molteplici settori – urbanistica, servizi sociali, scuola, commercio, ambiente e innovazione tecnologica – chiamati a concorrere alla promozione della legalità, alla riduzione del degrado e alla prevenzione della criminalità.

- il **censimento e monitoraggio degli immobili in stato di degrado o pericolo**, attraverso verifiche tecniche e provvedimenti amministrativi mirati, al fine di

tutelare l'incolumità pubblica e privata. Parallelamente, sarà rafforzato il ruolo del Comune nell'adozione di ordinanze e interventi tempestivi per la messa in sicurezza del territorio.

- riattivazione e il **potenziamento della Protezione Civile comunale**, quale presidio operativo per la gestione dei rischi naturali e antropici, attraverso l'aggiornamento del Piano di Emergenza, il monitoraggio del territorio e l'informazione costante alla cittadinanza.

L'obiettivo è costruire un modello di sicurezza moderno ed efficace, capace non solo di contrastare i fenomeni di illegalità, ma anche di migliorare concretamente la qualità della vita, rafforzando il senso di comunità e la fiducia tra cittadini e istituzioni.

## **7 DIGITALIZZAZIONE E PUBBLICA AMMINISTRAZIONE**

Per Insieme per Pietraperzia, la digitalizzazione non è solo innovazione tecnologica, ma uno strumento concreto per rendere il Comune più efficiente, trasparente e vicino ai cittadini, come indicato anche dalle strategie nazionali di trasformazione digitale.

L'obiettivo è costruire una Pubblica Amministrazione moderna, semplice e accessibile, capace di ridurre tempi, costi e burocrazia, migliorando la qualità dei servizi.

### **Le nostre priorità**

- **“Pietraperzia Smart”**: Uno strumento digitale al servizio della comunità

Il Comune di Pietraperzia intende adottare un'applicazione mobile gratuita — **"Pietraperzia Smart"** — progettata per digitalizzare il rapporto tra amministrazione e cittadini e centralizzare in un unico punto di accesso le informazioni e i servizi di pubblica utilità.

### **Funzionalità principali**

L'app offre un sistema di **segnalazione geolocalizzata**: il cittadino può inviare una segnalazione (con foto e coordinate GPS) direttamente al Comune, riducendo i tempi di risposta e rendendo trasparente il processo di presa in carico. Sul fronte dell'informazione in tempo reale, la piattaforma distribuisce notifiche push su viabilità, emergenze, farmacie di turno, condizioni meteo e comunicazioni ufficiali della Protezione Civile.

La gestione della **raccolta differenziata** è supportata da un modulo dedicato con calendari interattivi e istruzioni per la corretta separazione dei rifiuti. Una **mappa dei servizi** integrata consente di localizzare strutture, attività commerciali ed eventi, con la possibilità per gli esercenti e gli operatori turistici di inserire gratuitamente la propria presenza.

### **Valorizzazione del territorio e turismo digitale**

La sezione "**Visit**" costituisce un portale di promozione territoriale con contenuti multimediali, itinerari tematici e audioguide in italiano e inglese. L'integrazione di **QR code** nei punti di interesse fisici creerà un collegamento diretto tra luoghi reali e contenuti digitali, migliorando l'esperienza dei visitatori e dei residenti.

### **Partecipazione civica e sviluppo locale**

La piattaforma include strumenti di **partecipazione attiva**: i cittadini possono inviare proposte e suggerimenti all'amministrazione tramite appositi canali in-app. Sono previste inoltre due sezioni tematiche: una **dedicata ai giovani e al lavoro**, con bandi, opportunità e informazioni utili, e una **vetrina delle eccellenze locali**, spazio di promozione per i prodotti tipici del territorio.

### **Obiettivo strategico**

"Pietraperzia Smart" si inserisce nel più ampio quadro dei **Comuni Digitali**: amministrazioni locali che utilizzano tecnologie digitali per migliorare l'efficienza dei servizi, aumentare la trasparenza e favorire la partecipazione dei cittadini. L'app non sostituisce i canali tradizionali, ma li integra, abbassando le barriere di accesso all'informazione e rendendo la comunità più connessa, informata e protagonista della propria crescita.

### **Innovazioni concrete e realizzabili:**

- **Portale trasparenza Pietraperzia (Open Data)**

Pubblicazione in tempo reale di dati su rifiuti, lavori pubblici, bilancio e servizi: più trasparenza e controllo da parte dei cittadini.

Sistema intelligente di gestione del territorio

Utilizzo di dati integrati (rifiuti, traffico, manutenzioni) per migliorare le decisioni amministrative, superando la frammentazione informativa tipica dei Comuni;

- **Chatbot comunale (assistenza h24)**

Un assistente digitale per rispondere alle domande più frequenti dei cittadini, sul modello già adottato in grandi città italiane;

- **Digitalizzazione delle segnalazioni e dei reclami**

Tracciabilità delle richieste dei cittadini con tempi certi di risposta.

Inclusione digitale e supporto ai cittadini

Punti di assistenza digitale per anziani e cittadini meno esperti

Formazione gratuita sull'uso dei servizi online

Collaborazione con scuole e associazioni per diffondere competenze digitali.

## **8 ECONOMIA E LAVORO**

### **Economia e lavoro: rilanciare l'economia locale di Pietraperzia**

Per *Insieme per Pietraperzia*, lo sviluppo economico parte dal **territorio**: valorizzare le risorse locali, sostenere le imprese e creare nuove opportunità di lavoro significa costruire un futuro concreto per la comunità.

Le esperienze nazionali dimostrano che nei piccoli comuni crescita e occupazione nascono dalla **valorizzazione delle produzioni locali, del turismo sostenibile e dell'artigianato**, capaci di generare lavoro e trattenere i giovani.

#### **Le nostre priorità:**

- **Economia locale e filiera corta**  
Sostegno alle aziende agricole e artigianali, promozione dei prodotti locali e creazione di mercati a km 0 per rafforzare il reddito del territorio;
- **Turismo esperienziale e diffuso**  
Sviluppo di un modello turistico legato a cultura, tradizioni ed enogastronomia (eventi, sagre, percorsi rurali), capace di generare economia stabile e non stagionale.

#### **Azioni concrete e innovative:**

- **Spazio "Impresa Pietraperzia"**  
Sportello comunale per supportare giovani e imprese (bandi, finanziamenti, avvio attività);

- **Hub di lavoro e coworking**  
Recupero di immobili pubblici per creare spazi di lavoro condivisi e attrarre smart worker e professionisti;
- **Botteghe e mestieri locali**  
Incentivi per artigiani e nuove attività commerciali, con affitti agevolati e sostegno alle start-up locali;
- **Eventi economici e mercati tematici**  
Calendario annuale di eventi enogastronomici e culturali per attrarre visitatori e sostenere le attività locali;

## Giovani, lavoro e formazione

- Percorsi di formazione legati alle esigenze del territorio (turismo, digitale, artigianato)
- Collaborazioni con imprese e associazioni
- Incentivi per chi apre un'attività o torna a investire nel paese

## Il metodo

- ✓ Valorizzazione delle risorse locali
- ✓ Collaborazione tra pubblico e privato
- ✓ Accesso ai fondi regionali, nazionali ed europei
- ✓ Progetti concreti e sostenibili

## Obiettivo

Trasformare Pietraperzia in un territorio **capace di creare lavoro, attrarre investimenti e trattenere i giovani**, costruendo un'economia viva, autonoma e radicata nella propria identità.

## 9 LO SPORT A PIETRAPERZIA

Negli ultimi anni, lo sport a Pietraperzia ha subito una battuta di arresto evidente, perdendo progressivamente il ruolo centrale che dovrebbe avere nella vita della nostra comunità. Strutture trascurate, spazi poco utilizzati e opportunità ridotte

hanno limitato non solo la pratica sportiva, ma anche occasioni fondamentali di crescita, socialità e benessere.

Eppure lo sport non è solo attività fisica: è salute, inclusione, educazione e coesione sociale, un vero motore capace di unire le persone e rafforzare il senso di appartenenza alla comunità.

Per questo abbiamo scelto di dedicare allo sport un paragrafo specifico del nostro programma, riconoscendolo come una priorità strategica per Pietraperzia. Il nostro impegno è chiaro: far ripartire lo sport, restituendo ai cittadini, soprattutto ai giovani, spazi, opportunità e prospettive, trasformandolo in uno dei pilastri della rinascita sociale del nostro territorio.

### **9.1. RIGENERAZIONE DELLE STRUTTURE SPORTIVE: SPORT DIFFUSO, INCLUSIONE E QUALITÀ DELLA VITA**

Nel territorio di Pietraperzia, anche le strutture sportive di piccola scala rappresentano un patrimonio strategico oggi troppo spesso trascurato. Campetti di quartiere, palestre scolastiche e spazi polivalenti, nati per favorire la pratica sportiva diffusa, hanno progressivamente perso funzionalità a causa della mancanza di manutenzione, di una gestione continuativa e di investimenti mirati.

Questa condizione, tuttavia, non deve essere letta come un limite, ma come una concreta opportunità di rilancio: **intervenire su strutture esistenti**, con costi contenuti e tempi rapidi, consente di **restituire alla comunità luoghi essenziali di aggregazione, promuovendo al contempo salute, inclusione sociale e qualità della vita, ampliando al contempo l'offerta sportiva con discipline moderne e accessibili.**

Le principali linee di intervento previste sono:

-Recupero dei campetti di quartiere;

-Riqualificazione dei campi da calcio a 5 e a 11 attraverso il rifacimento dei manti, la sistemazione delle recinzioni, il ripristino dell'illuminazione e la messa in sicurezza generale. Questi spazi torneranno a essere punti di riferimento per giovani, famiglie e associazioni sportive locali;

-Valorizzazione delle palestre scolastiche;

-Attivazione di convenzioni tra Comune, istituti scolastici e realtà associative per consentire l'utilizzo delle palestre anche al di fuori dell'orario didattico. Una misura

che amplia l'offerta sportiva senza richiedere nuove costruzioni, favorendo discipline indoor come pallavolo, basket, ginnastica e arti marziali;

-Sviluppo di spazi pubblici multifunzionali;

-Riqualificazione di piazzali e aree verdi attraverso l'installazione di attrezzature sportive leggere (porte da calcio, canestri, percorsi fitness, aree calisthenics) e sistemi di illuminazione, trasformandoli in luoghi aperti, inclusivi e accessibili a tutte le fasce d'età;

-Nuove strutture per sport emergenti e inclusivi come la realizzazione di **campi da Padel e Tennis**, discipline sempre più diffuse e attrattive per giovani e adulti, con possibilità di gestione pubblico-privata per garantirne sostenibilità e manutenzione;

-Pista ciclopedonale e area per ciclismo in particolare la creazione o riqualificazione di percorsi dedicati al Ciclismo, con tracciati sicuri per bambini e adulti, utilizzabili sia per attività amatoriale che per piccole competizioni locali. Questi spazi potranno essere integrati nel tessuto urbano o nelle aree periurbane, incentivando uno stile di vita attivo e sostenibile.

### Modelli di gestione partecipata

Promozione di forme di collaborazione tra amministrazione, associazioni sportive e cittadini mediante affidamenti trasparenti, patti di collaborazione e percorsi di co-gestione, per garantire continuità, cura e qualità dei servizi.

### Accesso a finanziamenti dedicati

Attivazione di progettualità per intercettare fondi regionali, nazionali ed europei destinati alla rigenerazione urbana e allo sport di base, riducendo l'impatto sul bilancio comunale e favorendo investimenti mirati.

### Obiettivi strategici

Il recupero e il potenziamento delle strutture sportive rappresentano una scelta concreta e sostenibile:

-favoriscono la pratica sportiva diffusa e il benessere dei cittadini;

-contrastano il degrado urbano restituendo spazi alla collettività;

-ampliano l'offerta sportiva con discipline tradizionali e innovative;

-rafforzano il senso di appartenenza e la coesione sociale;

-offrono ai giovani opportunità sane di crescita e aggregazione, contrastando isolamento e spopolamento.

Rimettere in funzione e ampliare l'offerta sportiva significa attivare nuove energie per l'intero territorio. Per Pietraperzia, questo rappresenta non solo un intervento infrastrutturale, ma una vera azione di sviluppo sociale, capace di generare valore duraturo per la comunità.

## **10 RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL CASTELLO BARRESIO: IDENTITÀ, CULTURA E SVILUPPO**

### **Castello Barresio: recupero concreto e valorizzazione immediata**

Il Castello Barresio rappresenta uno dei simboli più importanti della storia e dell'identità di Pietraperzia, un bene di straordinario valore oggi in stato di degrado ma con un enorme potenziale culturale e turistico. Situato in posizione dominante sul territorio e con origini medievali, il castello costituisce un elemento strategico per lo sviluppo locale e la valorizzazione dell'intero paese.

### **La nostra proposta (realistica e attuabile)**

L'Amministrazione si impegna a:

- **inserire immediatamente il restauro del Castello nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche**, dando priorità alla progettazione esecutiva e all'attivazione delle procedure di finanziamento;
- avviare un **intervento per lotti funzionali**, partendo da azioni concrete e sostenibili nel breve termine:
  - messa in sicurezza delle strutture esistenti
  - consolidamento delle parti a rischio
  - realizzazione di percorsi accessibili e controllati
  - apertura parziale e programmata al pubblico

## **Valorizzazione e gestione sostenibile**

Parallelamente al recupero strutturale, l'Amministrazione promuoverà la **creazione di visite guidate e percorsi turistici organizzati**, affidandone la gestione alle associazioni locali attraverso procedure trasparenti.

Le associazioni coinvolte si occuperanno anche della **manutenzione ordinaria e della valorizzazione del sito**, in un modello di gestione condivisa che:

- riduce i costi per il Comune;
- garantisce continuità e presidio del bene;
- crea opportunità per il territorio.

Questo modello è pienamente compatibile con gli strumenti normativi di **concessione e collaborazione tra enti pubblici e terzo settore**, già ampiamente utilizzati per la gestione di beni culturali.

### **Fonti di finanziamento (concrete)**

Il progetto sarà sviluppato attraverso:

- **Fondi regionali per i beni culturali** (già utilizzati in Sicilia per interventi su castelli e monumenti);
- **Fondo Sviluppo e Coesione (FSC)** e programmi europei (FESR 2021–2027) per la rigenerazione e valorizzazione del patrimonio;
- finanziamenti del **Ministero della Cultura** per interventi di restauro e messa in sicurezza.

Il nostro obiettivo è quello di **restituire il Castello Barresio** alla comunità in modo **graduale ma concreto**, trasformandolo da area degradata a **spazio fruibile, attrattivo e produttivo**, capace di generare turismo, economia locale e identità.

Candidato Sindaco:

# Calogero Di Gloria

Candidati Consiglieri:

1. Bonaffini Andrea
2. Carciofalo Dio Manuel Santo
3. Di Blasi Giuseppina Maria Ester
4. Di Calogero Filippo
5. Di Gloria Antonio
6. Giusa Rosa Maria in Panevino detta Giusi
7. Inserra Selenia
8. Milazzo Vincenzo Augusto
9. Miraglia Giuseppe detto Filippo
10. Monachino Angelo
11. Nicoletti Lorenza
12. Pirrello Salvatore

Assessori designati:

1. Milazzo Vincenzo Augusto nato a Enna il 16/03/1974
2. Di Blasi Giuseppina Maria Ester nata a Hagen il 25/06/1982
3. Bongiovanni Maria Carmela nata a P.Armerina il 07/10/1989